

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1460/QĐ-UBND

Phú Thọ, ngày 21 tháng 10 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(Cấp lần đầu: Ngày 21 tháng 10 năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Điện lực ngày 30 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết số 1676/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Phú Thọ năm 2025;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ: Số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 115/2024/NĐ-CP ngày 16/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất; số 62/2025/NĐ-CP ngày 04/3/2025 của Chính phủ định quy định chi tiết thi hành Luật Điện lực về bảo vệ công trình điện lực và an toàn trong lĩnh vực điện lực;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021, Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực Quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1579/QĐ-TTg ngày 05/12/2023 của Thủ tướng chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Phú Thọ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Văn bản 465/UBND-KTN ngày 30/01/2019 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc thống nhất hướng tuyến đường dây và vị trí Trạm biến áp 220kV Phú Thọ 2 thuộc dự án Trạm biến áp 220kV Phú Thọ 2 và đường dây đấu nối;

Căn cứ Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ nộp kèm theo của Tổng Công ty truyền tải Điện Quốc gia;

Căn cứ Văn bản số 77-CV/TU ngày 16/6/2025 của Tỉnh ủy Phú Thọ về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Trạm biến áp 220 kV Phú Thọ 2 và đường dây đầu nối tại xã Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ;

Xét Báo cáo thẩm định số 74/BC-STC ngày 15/8/2025 của Sở Tài chính.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư: TỔNG CÔNG TY TRUYỀN TẢI ĐIỆN QUỐC GIA.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0102743068, đăng ký lần đầu ngày 06/5/2008, đăng ký thay đổi lần thứ 14 ngày 12/02/2025 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp. Địa chỉ trụ sở: Số 18 Trần Nguyên Hãn, Phường Lý Thái Tổ, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam. Điện thoại: 024.2222.6666.

- **Thông tin về người đại diện theo pháp luật:** Ông Phạm Lê Phú; Chức danh: Tổng Giám đốc; Sinh ngày 03/10/1972; Quốc tịch: Việt Nam; Căn cước công dân số: 001072004964; Ngày cấp: 25/4/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội; Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú và địa chỉ liên lạc: Số nhà 14, ngõ 10, phố Hồ Đắc Di, phường Nam Đồng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

2. Tên dự án: Trạm biến áp 220kV Phú Thọ 2 và đường dây đầu nối.

3. Mục tiêu dự án: Truyền tải và phân phối điện.

4. Quy mô dự án:

a. Công suất thiết kế:

(i) Xây dựng mới TBA 220 kV Phú Thọ 2: Công suất 250 MVA (dự phòng vị trí lắp đặt các MBA trong tương lai, đảm bảo công suất tổng theo Quy hoạch).

(ii) Phần đường dây đầu nối:

+ Xây dựng đường dây 220 kV, 02 mạch, đầu nối vào Đường dây 220 kV Sơn La (Suối Sập 2A) – Việt Trì (hiện hữu), chiều dài khoảng 0,17 km.

+ Xây dựng đường dây 35 kV cấp điện tự dùng, chiều dài khoảng 1,369 km.

b. Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Dịch vụ truyền tải điện.

c. Quy mô kiến trúc xây dựng dự kiến: Nhà điều khiển trung tâm 455m²; nhà thường trực 40,5m²; nhà trạm bơm 24m²; nhà nghỉ ca 37m² và các hạng mục ngoài trời khác (Cổng, tường rào, sân, đường giao thông nội bộ, thiết bị phân phối 220kV, 110kV, 35kV và MBA, cây xanh cảnh quan,...)

(Chi tiết quy mô xây dựng, kiến trúc xây dựng kèm theo hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án).

5. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày được Nhà nước giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất.

6. Địa điểm thực hiện: Xã Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ.

7. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 4,7406 ha. Trong đó:

- Diện tích đất xây dựng trạm biến áp: khoảng 4,59253 ha;
- Diện tích đất xây dựng móng cột đường dây 220 kV đầu nối: khoảng 0,05521 ha;
- Diện tích đất xây dựng móng cột đường dây 35 kV cấp điện tự dùng: khoảng 0,02184 ha; Diện tích đất làm đường ống thoát nước: khoảng 0,07102 ha.
- Diện tích ảnh hưởng hành lang tuyến: khoảng 1,742157 ha.

8. Tổng vốn đầu tư: 265.473.000.000 VNĐ (*Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi lăm tỷ, bốn trăm bảy mươi ba triệu đồng*). Trong đó:

- Vốn góp: 85.473.000.000 VNĐ (*Bằng chữ: Tám mươi lăm tỷ, bốn trăm bảy mươi ba triệu đồng*) tương đương khoảng 32,2% tổng vốn đầu tư.
- Vốn vay: 180.000.000.000 VNĐ (*Bằng chữ: Một trăm tám mươi tỷ đồng*).

9. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm (kể từ ngày được cấp Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư)**10. Tiến độ thực hiện dự án:****a. Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:**

Theo tiến độ thực hiện dự án.

b. Tiến độ thực hiện các mục tiêu:

- Thực hiện các thủ tục về đầu tư, đất đai, xây dựng trong Quý IV/2025.
- Hoàn thành và đi vào hoạt động trong quý I/2026.

11. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện hưởng ưu đãi, hỗ trợ đầu tư dự án đề nghị thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

12. Các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư:

Cho phép nhà đầu tư thực hiện đồng thời các thủ tục chuẩn bị đầu tư (gồm: lập, thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, thu hồi đất, giải phóng mặt bằng, đánh giá tác động môi trường, thẩm duyệt hoặc ý kiến về giải pháp phòng cháy, chữa cháy theo quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy,...); chỉ khởi công xây dựng khi dự án phù hợp với quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật có liên quan.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Nhà đầu tư

a. Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư và các văn bản có liên quan.

b. Nếu được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án, yêu cầu nhà đầu tư:

- Chịu trách nhiệm huy động các nguồn vốn tham gia đầu tư, thực hiện dự án theo tiến độ đã đăng ký.

- Thực hiện đầy đủ, kịp thời các nội dung theo ý kiến thẩm định của các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường và UBND xã Thanh Sơn về đất đai, nông nghiệp, lâm nghiệp, xây dựng và các nội dung khác có liên quan.

- Quá trình triển khai thực hiện dự án, phải tuân thủ các quy định có liên quan về đầu tư, kinh doanh, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng chống cháy nổ, an toàn lao động và các quy định của pháp luật có liên quan; thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính và các nghĩa vụ khác theo quy định.

- Thực hiện việc ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án theo quy định. Phối hợp với các sở, ngành, địa phương thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường, xây dựng và các quy định khác có liên quan.

- Nhà đầu tư chỉ được tác động vào rừng sau khi hoàn thành các thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng và thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và trồng rừng thay thế, phương án tạm sử dụng rừng theo quy định của pháp luật về Lâm nghiệp.

- Trong quá trình thực hiện dự án, không xem xét đề nghị điều chỉnh tiến độ, phân kỳ đầu tư nếu không đáp ứng đủ các điều kiện về đầu tư, đất đai và các quy định có liên quan.

- Nghiêm chỉnh thực hiện chế độ báo cáo định kỳ về tình hình thực hiện dự án theo quy định của Luật Đầu tư; chế độ báo cáo giám sát đánh giá đầu tư theo quy định tại Nghị định số 29/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục thẩm định dự án quan trọng quốc gia và giám sát, đánh giá đầu tư; chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của nội dung báo cáo và chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. Trách nhiệm của các cơ quan liên quan

Các sở, ngành, đơn vị: Xây dựng, Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Thanh Sơn và các cơ quan liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ, địa bàn quản lý hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện các thủ tục về ký quỹ, đất đai, môi trường, xây dựng... theo đúng quy định hiện hành; giám sát, đôn đốc quá trình thực hiện dự án của nhà đầu tư, kịp thời phát hiện những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện, báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

- Sở Nông nghiệp và Môi trường trình UBND tỉnh xem xét, quyết định cho thuê đất sau khi Nhà đầu tư đã hoàn thành thủ tục bảo đảm thực hiện dự án theo quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai và không vi phạm quy định của pháp luật về đất đai.

- Sở Xây dựng chịu trách nhiệm đảm bảo dự án phù hợp với với các cấp độ quy hoạch xây dựng có liên quan khi cấp phép xây dựng cho dự án.

- UBND xã Thanh Sơn: Chịu trách nhiệm đảm bảo dự án phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất, chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 -2030, các cấp độ quy

hoạch xây dựng trên địa bàn; chỉ cho phép khởi công xây dựng khi dự án phù hợp với quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Sở Tài chính, Sở Công Thương, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Công an tỉnh, Thuế tỉnh Phú Thọ, UBND xã Thanh Sơn, Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.
3. Quyết định này được cấp cho Tổng Công ty Truyền tải điện Quốc gia (01 bản), 01 bản lưu tại Sở Tài chính và 01 bản được lưu tại Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phùng Thị Kim Nga